

**Załącznik nr 11 do SWZ  
projekt umowy część II zamówienia**

**Umowa Nr .....**

zawarta w dniu .....

pomiędzy

Skarbem Państwa - Krajową Szkołą Skarbowości

03-710 Warszawa, ul. Okrzei 4

reprezentowaną przez

.....

.....

a

.....

.....,

.....,

zwanym dalej Wykonawcą,

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa ochrony osób i mienia w obiektach:
  - 1) **Siedziby Krajowej Szkoły Skarbowości w Warszawie, ul. Okrzei 4:**
    - a) w dni tygodnia tj. poniedziałek, wtorek, środa, czwartek – rozpoczęcie usługi o godzinie 15.00, zakończenie o godz. 8.00 dnia następnego,
    - b) od piątku od godz. 15.00 do poniedziałku do godz. 8.00 ochrona ciągła,
    - c) w dni świąteczne oraz w dni wolne od pracy wyznaczone aktami prawa wewnętrznego – rozpoczęcie usługi o godz. 8.00, zakończenie o godz. 8.00 dnia następnego,
  - 2) **Filii Krajowej Szkoła Skarbowości w Białobrzegach gm. Nieporęt, ul. Wczasowa 50:**
    - d) w dni tygodnia tj. poniedziałek, wtorek, środa, czwartek – rozpoczęcie usługi o godzinie 15.00, zakończenie o godz. 8.00 dnia następnego,
    - e) od piątku od godz. 15.00 do poniedziałku do godz. 8.00 ochrona ciągła,
    - f) w dni świąteczne oraz w dni wolne od pracy wyznaczone aktami prawa wewnętrznego – rozpoczęcie usługi o godz. 8.00, zakończenie o godz. 8.00 dnia następnego,
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia do prowadzenia działalności związanej z ochroną osób i mienia.
3. Wykonawca będzie wykonywał usługi stanowiące przedmiot zamówienia z należytą starannością, działając zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia.
4. Zadania Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia w poszczególnych obiektach polegać będą na bezpośredniej, stałej, fizycznej ochronie osób, mienia, obiektu i terenu, w tym:
  - 1) ochronie powierzonego mienia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem, dewastacją, pożarem, przed zagrożeniem wybuchem oraz przed innymi zagrożeniami,
  - 2) przeciwdziałaniu przestępstwom oraz wykroczeniom przeciwko osobom przebywającym na terenie obiektów, a także przeciwdziałaniu powstawania szkód wynikających ze zdarzeń przestępczych lub wykroczeń, w tym kradzieży i niszczeniu chronionego mienia;
  - 3) udaremnianiu prób dokonywania kradzieży lub dewastacji chronionego mienia
  - 4) dokonywaniu obchodów chronionego terenu i obiektu wraz z weryfikacją prawidłowego zabezpieczenia pomieszczeń ogólnodostępnych minimum co jedną godzinę w Filii KSS w Białobrzegach i dokonywaniu w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym rejestracji tych czynności.
  - 5) przekazywaniu na koniec każdego miesiąca odczytu z rejestratorów obchodów;
  - 6) bezpośredniej interwencji, w sposób zgodny z prawem, w przypadku ingerencji osób z zewnątrz zagrażającej zniszczeniem, kradzieżą lub innym naruszeniom chronionego mienia, łącznie z zatrzymaniem sprawcy ewentualnego zagrożenia i przekazaniem go wezwanym funkcjonariuszom Policji,
  - 7) podejmowaniu działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionego obiektu, w tym również zakłóceń ciszy nocnej przez osoby przebywające na terenie Filii.
  - 8) nadzorowaniu i niezwłocznemu powiadamianiu osób upoważnionych przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla osób przebywających na chronionym terenie lub zagrożenia chronionego mienia oraz o wszelkich zdarzeniach mogących wpłynąć na chronione mienie, w tym w szczególności o pożarze, zalaniu, wycieku oraz przeciwdziałaniu ich powstawaniu i usuwaniu ich skutków.

- 9) bieżącej współpracy z recepcjonistą, który również sprawuje dozór, wykorzystując elektroniczne urządzenia systemu telewizji przemysłowej (jeżeli obiekt posiada takie urządzenia), w tym sprawdzaniu sal wykładowych (czy są zamknięte drzwi, okna, czy jest wyłączone światło, urządzenia techniczne). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości osoba ochraniająca zobowiązana jest do ich usunięcia. W przypadku stwierdzenia niewyłączonych urządzeń technicznych osoba ochraniająca zobowiązana jest do zgłaszania tego faktu recepcji filii.
  - 10) uczestniczeniu w akcji ratowania ludzi, których zdrowie lub życie jest zagrożone, zgodnie z procedurami zawartymi w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego i Planu Ochrony obowiązującym w obiekcie siedziby KSS w Warszawie i Filii KSS w Białobrzegach,
  - 11) wzmocnienia obsady ochrony fizycznej obiektów oraz realizacji w szczególności zadań polegających na wzmożonej kontroli ruchu osobowego i materiałowego podczas obowiązywania stopni alarmowych w związku z ogłoszeniem procedur systemu zarządzania kryzysowego,
  - 12) w przypadku zagrożenia osób lub mienia wzywaniu wsparcia zmotoryzowanej grupy interwencyjnej wyposażonej w środki przymusu bezpośredniego, która powinna dotrzeć do filii nie później niż 10 minut od zgłoszenia,
  - 13) niezwłocznemu powiadamianiu o zagrożeniach właściwych publicznych służb ochrony (policja, straż pożarna, pogotowie medyczne, pogotowie gazowe i inne służby) oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego,
  - 14) przeciwdziałaniu przebywaniu osób nieupoważnionych na chronionym terenie;
  - 15) prowadzeniu „książki służby”, w której będą odnotowywane zdarzenia. Książka ta będzie udostępniona Zamawiającemu do wglądu.
5. Ponadto do zakresu zadań pracowników ochrony należy wykonywanie czynności portiersko-recepcyjnych:
- 1) prowadzenie ewidencji wydawanych kluczy (dotyczy siedziby Krajowa Szkoła Skarbowości zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Okrzei 4);
  - 2) obsługa interesantów – udzielanie informacji,
  - 3) kierowanie ruchem osobowo-towarowym itp.
  - 4) odśnieżanie głównych traktów komunikacyjnych (w przypadku obiektu siedziby głównej Krajowej Szkoły Skarbowości w Warszawie odśnieżanie dotyczy chodnika na długości budynku od ul. Okrzei i parkingu przy budynku), a w przypadku występowania gołoledzi wykonanie posypki na traktach komunikacyjnych środkami zapewnionymi przez Zamawiającego.
6. Do ochrony Wykonawca skieruje odpowiednio - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa - wykwalifikowane i przeszkolone osoby, o odpowiednim do realizacji zadania stanie zdrowia i wieku, odpowiednio umundurowanych, wyposażonych w identyfikatory, środki ochrony osobistej, latarkę, w niezbędne środki łączności tj. służbowy telefon komórkowy i przyciski antynapadowe.
7. Pracownik ochrony musi spełniać następujące warunki:
- a) znać procedury w zakresie działania w sytuacji zagrożenia,
  - b) posiadać umiejętność korzystania ze środków łączności bezprzewodowej,
  - c) wykazywać się znajomością przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska,
  - d) posiadać umiejętność podstawowej obsługi systemów zabezpieczeń technicznych budynku (instalacji sygnalizacji pożaru, włamania, monitoringu itp.).

8. Pracownika ochrony musi cechować:
  - a) odpowiednia sprawność fizyczna i umysłowa,
  - b) rzetelność, dyspozycyjność, odpowiedzialność, uczciwość,
  - c) umiejętność logicznego myślenia i działania w sytuacjach wymagających interwencji,
  - d) niekaralność, nieposzlakowana opinia i posiadanie pełni praw publicznych,
  - e) brak uzależnień, w tym od alkoholu i środków odurzających,
  - f) komunikatywność, zdyscyplinowanie, kultura osobista i schludny wygląd.
9. Pracownicy ochrony zobowiązani są do prowadzenia „książki służby”, w której będą odnotowywane zdarzenia istotne dla prawidłowego wykonania usługi, a w szczególności:
  - 1) czas pracy pracowników,
  - 2) dane personalne,
  - 3) przebieg służby,
  - 4) informacje o interwencjach,
  - 5) polecenia wydawane przez Zamawiającego,
  - 6) zastrzeżenia dotyczące wykonania usługi zgłaszane przez Zamawiającego.
10. Książka służby będzie udostępniona Zamawiającemu do wglądu.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania kontrolnego grupy interwencyjnej raz w każdym miesiącu w trakcie trwania umowy.
12. Przejęcie ochrony przez Wykonawcę poprzedzi sporządzenie „protokołu przejęcia ochrony obiektu”.
13. Zamawiający oraz Wykonawca zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa ochranianego obiektu, zarówno w czasie trwania umowy, jak i po jej rozwiązaniu.
14. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody poniesione przez Zamawiającego wynikłe w czasie świadczenia usługi ochrony mienia, które zaistniały w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub będą wynikały z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
15. Odpowiedzialność za szkody w mieniu ustalona będzie na podstawie protokołu z postępowania wyjaśniającego oraz protokołu uzgodnień ustalającego wysokość odszkodowania sporządzonego przez Strony.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia okresu realizacji umowy lub zawieszenia realizacji umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy, mimo dochowania należytej staranności, np. konieczności zamknięcia obiektu spowodowanej wystąpieniem siły wyższej. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie odpowiednio pomniejszone do wartości zrealizowanego okresu umowy. O zaistniałej zmianie okresu realizacji umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż 3 dni przed jej planowanym terminem lub w terminie krótszym w szczególnie uzasadnionych przypadkach ( np. wydanie decyzji, poleceń przez właściwe organy, jednostki nakładających na Zamawiającego obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19).
17. Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 2 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320).

Zamawiający określa:

- 1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności polegające na bezpośredniej, stałej, fizycznej ochronie osób, mienia, obiektu i terenu określone w § 1 ust. 4 i czynności określone w § 1 ust. 5,
- 2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,
  - a) przedłożenie najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usługi, oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk zatrudnionych pracowników, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu, zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - b) przedłożenie na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia w wyznaczonym terminie wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 17 pkt 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
    - oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk zatrudnionych pracowników, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu, zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
    - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), zawierającą imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika,
    - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
    - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
    - oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, zawierającego imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
- 3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, związanych z zatrudnianiem tych osób.
  - a) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 17 pkt 1 czynności, Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów zatrudnienia,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powyższego wymagania poprzez zlecenie przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

19. Zamawiający dopuszcza zmiany osób podlegających zatrudnieniu wykonujących czynności wskazane w § 1 ust. 17 pkt 1. W przypadku ustania zatrudnienia osoby, o której mowa w tym ustępie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się w jej miejsce zatrudnić w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania zatrudnienia inną osobę. Przed rozpoczęciem czynności, o których mowa wyżej przez nową osobę, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w ust.17 pkt 2) lit.a.

## **§ 2.**

### **Termin obowiązywania Umowy**

Umowa obowiązuje od .....roku do .....roku.

## **§ 3.**

### **Wynagrodzenie**

1. Całkowita wartość umowy za usługę ochrony osób i mienia w obiektach Krajowej Szkoły Skarbowości - siedziba w Warszawie, Filia Krajowej Szkoły Skarbowości w Białobrzegach wynosi ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych).
2. Wykonawca będzie otrzymywał za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie miesięczne stanowiące 1/12 wartości umowy określonej w ust. 1.
3. W okresach rozliczeniowych krótszych niż miesiąc wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 ulegnie zmniejszeniu proporcjonalnie do czasu faktycznie świadczonej usługi.
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie płatne „z dołu”, w okresach miesięcznych, bez zaliczek.
5. Za świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiekcie Filii Krajowej Szkoły Skarbowości w Białobrzegach i siedzibie KSS w Warszawie, faktury będą wystawiane oddzielnie dla obiektu w Białobrzegach i Warszawie i będą składane w siedzibie Filii KSS w Białobrzegach przy ul. Wczasowej 50. Dane do faktury: Krajowa Szkoła Skarbowości, ul. Okrzei 4, 03-710 Warszawa, NIP 1132932391
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od złożenia faktury. Za datę dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego

## **§ 4**

### **Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się na czas obowiązywania niniejszej umowy zapewnić Wykonawcy:

- 1) pomieszczenie na terenie chronionego obiektu dla pracowników,
- 2) warunki pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami bhp i ppoż.

## **§ 5**

### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planów ochrony poszczególnych obiektów i przedstawienia ich Zamawiającemu do akceptacji.
2. Pracownicy ochrony ochraniający obiekt podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
3. Bezpośredni nadzór nad pracownikami ochrony i koordynowanie działań ochronnych prowadzi będzie ze strony Wykonawcy Koordynator ds. Ochrony Obiektu .....  
Koordynator będzie dokonywał kontroli pracy pracowników ochrony co najmniej raz w tygodniu.
4. W zakresie usługi objętej umową upoważniony pracownik Zamawiającego ma prawo wydawać polecenia pracownikom Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w „książce służby”.
5. Przed przystąpieniem do świadczenia usług, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu listy osób, które będą zatrudnione przy realizacji Umowy. Każdorazowa zmiana listy osób wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.
6. Wykonawca zapewni w miarę możliwości: stałą obsadę pracowników ochrony w poszczególnych obiektach oraz dbać będzie o stworzenie warunków przeciwdziałających ich fluktuacji.
7. Wykonawca zapewni niezwłoczną wymianę pracowników ochrony, co do których zgłoszone zostały uwagi przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zawiadamiającego o przypadkach wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń mających wpływ na bezpieczeństwo obiektu.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, z wyłączeniem osoby wskazanej w § 5 ust. 3 umowy.  
Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powyższego wymagania poprzez zlecenie przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 6**

### **Kontrola jakości wykonywanych usług/wypowiedzenie umowy**

1. Jakość wykonywanych przez Wykonawcę usług będzie na bieżąco kontrolowana przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
2. Uwagi Zamawiającego będą zgłaszane w formie ustnej pracownikowi ochrony, a także wpiśwane do „książki służby”. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć działania w celu usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości.
3. W uzasadnionych przypadkach, np. nieusprawiedliwione niestawiennictwo pracownika ochrony, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania poszczególnych prac osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę dwukrotnie postanowień Umowy, tj. nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy (m.in. samowolne opuszczenia stanowiska pracy, pełnienie obowiązków pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, brak właściwego umundurowania / ubioru i wyposażenia), niedopełnienie innych obowiązków wynikających z umowy np. z § 1 ust. 18, Zamawiający będzie uprawniony do jej rozwiązania przed upływem terminu, na jaki została zawarta, z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, na koniec miesiąca kalendarzowego.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % niezrealizowanej wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 3 ust. 1,
  - 2) niewykonywania lub nieprawidłowego wykonywania Umowy w szczególności: samowolnego opuszczenia stanowiska pracy, pełnienie obowiązków pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, braku właściwego umundurowania/ ubioru i wyposażenia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 za każde nieprawidłowe wykonywanie umowy.
2. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 1, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy) za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę lub za każdy przypadek nie utrzymania ciągłości zatrudnienia na umowę o pracę.
3. W pozostałych przypadkach za każdy stwierdzony przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 3 ust. 1.
4. Kary umowne będą naliczane niezależnie od siebie.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1.
6. Ustalenie kar umownych, o których mowa wyżej nie wyłącza uprawnień Zamawiającego dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

## **§ 8**

### **Ubezpieczenie OC**

1. Wykonawca przedłożył kserokopię, poświadczoną za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w okresie realizacji przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość 200 000 zł (dwieście tysięcy złotych).
2. Jeżeli okres ubezpieczenia wygaśnie w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, nową opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, na warunkach określonych w ust. 1.
3. W przypadku nie odnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Siła wyższa**



1. Niewykonanie w całości lub w części zobowiązań stron wynikających z niniejszej Umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej strony do dochodzenia roszczeń, jeśli przyczyną niewykonania jest siła wyższa.
2. Siła wyższa - wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy, której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć, oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.

W szczególności za siłę wyższą uznaje się klęski żywiołowe takie jak powódzie, pożary, huragany, epidemie, stany, epidemiczne, inne zdarzenia spowodowane siłami przyrody, stany określone w Rozdziale XI Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, strajki, zamieszki, rozruchy, działania o charakterze zbrojnym, a także działania władz publicznych, na które Wykonawca nie ma wpływu, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania umowy.

## **§ 10**

### **Poufność**

Wykonawca zobowiązuje się do ochrony i zachowania w poufności wszystkich informacji uzyskanych przez niego w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy i nie ujawniania ich osobom trzecim oraz do niewykorzystywania ich do innych celów, niż związane z zawarciem lub wykonaniem umowy, z wyłączeniem sytuacji, gdy obowiązek ich ujawnienia będzie wynikał z obowiązujących przepisów prawa lub następował na żądanie uprawnionego organu. Klauzula poufności nie obejmuje informacji postrzeganych w kategoriach wiedzy powszechnej oraz dostępnej dla ogółu oraz informacji, dokumentów i materiałów Zamawiającego podanych przez niego do publicznej informacji. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niezachowanie poufności ww. informacji. Obowiązek i zasady zachowania poufności w/w informacji pozostają w mocy także po wygaśnięciu umowy.

## **§ 11**

### **Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy:
  - 1) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących przedmiotu zamówienia w wyniku zmiany ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685),
  - 2) zmiana terminu realizacji Umowy wynikająca z działania siły wyższej, o której mowa w § 9 Umowy.
  - 3) zmian, o których mowa w ust.16 umowy.
2. Wprowadzenie zmian postanowień umowy, o których mowa w ust.1 wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Ustalenia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że osobą upoważnioną do kontaktowania się z przedstawicielem Zamawiającego jest ..... tel.: ..... Wykonawca może upoważnić inną osobę do stałego kontaktowania się z przedstawicielem Zamawiającego.

2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest ..... tel.: ..... . Zamawiający może upoważnić inną osobę do stałego kontaktowania się z przedstawicielem Wykonawcy.
3. Do uzgodnień i czynności wynikających lub mogących wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz nadzoru nad jej realizacją, Zamawiający upoważnia .....
4. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów, Strony zobowiązane są do natychmiastowego poinformowania o dokonanej zmianie. Zmiana jest skuteczna od momentu poinformowania o niej drugiej Strony. Zmiany adresów w całości lub w części nie stanowią zmiany umowy.  
W przypadku niepowiadomienia zgodnie z umową o zmianie adresu przez którąkolwiek ze Stron adresem wiążącym jest ostatni z prawidłowo podanych adresów.
5. Wszelkie istotne zmiany postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
6. Sprawy nieuregulowane niniejszą Umową podlegają przepisom Kodeksu cywilnego.
7. W przypadku zaistnienia sporu, właściwym miejscowo sądem będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Osoby podpisujące umowę w imieniu i na rzecz stron oświadczają, że umocowanie do reprezentowania stron nie zostało zawieszona ani w inny sposób ograniczone ani też nie wygasło.
9. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....