



Warszawa, 12 kwietnia 2022 r.

Sprawa: Dot: Postępowanie na kompleksowe sprzątnie pomieszczeń w Filiach Krajowej Szkoły Skarbowości w Otwocku, Białobrzegach, Krakowie, Jastrzębiej Górze, Przemyślu, Wrocławiu, w siedzibie głównej w Warszawie oraz terenów zewnętrznych w Filii KSS w Otwocku

Znak sprawy: 0301.ELZ.260.1.5.2022

Do uczestników postępowania przetargowego

Krajowa Szkoła Skarbowości informuje, że otrzymała zapytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia i udziela na podstawie art. 135 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), następujących odpowiedzi oraz dokonuje zmiany treści SWZ na podstawie art. 137 ust. 1.

Pytanie nr 1

Kto zapewnia preparaty do dezynfekcji rąk dla użytkowników pomieszczeń? Jeżeli Wykonawca, to prosimy podać średnie miesięczne zapotrzebowanie na ten preparat lub ilość dozowników wraz z ich pojemnością. Kto zapewnia dozowniki?

Odpowiedź:

Preparaty i dozowniki do dezynfekcji rąk zapewnia Zamawiający. Zamawiający dokona odpowiednich zmian w treści projektów umów dla części I, II, III, IV, V, VI i VII stanowiących załącznik nr 15 do SWZ.

Pytanie nr 2

Kto zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni dotykowych? Jeżeli Wykonawca, to prosimy o podanie średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty.

Odpowiedź:

Preparaty do dezynfekcji powierzchni dotykowych zapewnia Zamawiający. Zamawiający dokona odpowiednich zmian w treści projektów umów dla części I, II, III, IV, V, VI i VII stanowiących załącznik nr 15 do SWZ.

Pytanie nr 3

Kto zapewnia preparat do dezynfekcji powierzchni płaskich? Jeżeli Wykonawca, to prosimy o podanie średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty.

Odpowiedź :

Preparat do powierzchni płaskich zapewnia Wykonawca.

Zamawiający informuje, że nie dysponuje danymi dotyczącymi średniego miesięcznego zapotrzebowania na te preparaty, ponieważ w poprzednio udzielanych zamówieniach dezynfekcja powierzchni płaskich należała do wykonawcy realizującego zamówienie.

Pytanie nr 4

Zamawiający wymaga w części 2 – Białostrzegi wg projektu umowy § 2 pkt. 3 ppkt 2) zapewnienia minimum 2 osoby w filii z zachowaniem 40 godzinowego tygodniowego wymiaru czasu pracy. Prosimy o zwiększenie minimalnego zapotrzebowania na 3 osoby w filii z zachowaniem 40 godzinowego tygodniowego wymiaru czasu pracy. 2 osoby były wystarczające na czas pandemii i wstrzymaniu cyklicznych szkoleń. Obecnie jest coraz więcej szkoleń oraz pobytów i wg Kierownika Hotelu ze strony KSS, taka ilość jest obecnie niewystarczająca. Zresztą kierownik wykonawcy podziela ten pogląd. Wykonawcy przystępujący do przetargu będą uwzględniali minimalną ilość osób, nie znając uwarunkowań obiektu. W związku z tym wnosimy jak na wstępie o zwiększenie minimalnego wymogu dotyczącego zatrudnienia na 3 osoby w filii z zachowaniem 40 godzinowego tygodniowego wymiaru czasu pracy.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 3 pkt 1 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ „na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania liczby personelu w zależności od liczby i zakresu bieżących zadań (mając na względzie np.: obłożenie pokoi hotelowych, liczbę i czas trwania szkoleń i konferencji), tak aby usługa była wykonana należycie i zgodnie z umową”.

Zamawiający określił minimalną wymaganą liczbę osób. Wykonawca, który jest traktowany w postępowaniu jako profesjonalista musi dokonać właściwej oceny zakresu prac i ryzyk związanych z należyтым wykonaniem zamówienia i dostosować liczbę personelu do liczby i zakresu zadań.

Profesjonalizm wykonawcy obejmuje również zapoznanie się z miejscem świadczenia usługi w celu przygotowaniu oferty z prawidłowo skalkulowaną ceną za realizację zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej.

Wobec powyższego, Zamawiający pozostawia zapis § 2 ust. 3 pkt 2 projektu umowy bez zmian.

Zamawiający dokonuje zmian treści projektów umów dla części I, II,III,IV,V,VI i VII stanowiących załącznik nr 15 do SWZ.

1) w § 2 ust. 3 pkt 7

Zapis o treści

Pracownicy skierowani do realizacji umowy są zobowiązani do przestrzegania i stosowania obowiązujących u Zamawiającego zasad porządkowych i reżimów sanitarnych (tj. co najmniej 2 razy dziennie pracownicy sprzątający dodatkowo dezynfekują klamki do drzwi, balustrady i przyciski).

Otrzyma brzmienie

Pracownicy skierowani do realizacji umowy są zobowiązani do przestrzegania ogólnych zasad porządkowych i reżimów sanitarnych w tym w szczególności do dezynfekcji klamek do drzwi, balustrad i przycisków.

2) w § 2 ust. 3 pkt 8

Zapis o treści

Środki chemiczne (czyszczące, dezynfekujące z zawartością alkoholu min. 70%, konserwujące, zapachowe) i środki higieny (ręczniki papierowe, papier toaletowy) wykazane w pkt 10 i 11 zakupuje i dostarcza Wykonawca w ilości zapewniającej ciągłość pracy personelu sprzątającego oraz bieżącą obsługę obiektu sprzątanego.

Otrzymuje brzmienie

Środki chemiczne (czyszczące, dezynfekujące, konserwujące, zapachowe) i środki higieny (ręczniki papierowe, papier toaletowy) wykazane w pkt 10 i 11 zakupuje i dostarcza Wykonawca w ilości zapewniającej ciągłość pracy personelu sprzątającego oraz bieżącą obsługę obiektu sprzątanego.

3) w § 2 ust. 3 pkt 9

Zapis o treści

Uzupełniane przez personel sprzątający na bieżąco w dozownikach: mydło w płynie, szampon i żel do kąpieli dostarcza Zamawiający.

Otrzymuje brzmienie

Uzupełniane przez personel sprzątający na bieżąco w dozownikach: mydło w płynie, szampon, żel do kąpieli, płyny do dezynfekcji rąk i powierzchni dotykowych dostarcza Zamawiający.

4) w § 2 ust. 3 pkt 10

Zapis o treści

Środki chemiczne i toaletowe muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

Zamawiający wymaga środków myjących, czyszczących i dezynfekujących serii chemii profesjonalnej nie gorszej jakości niż PRAMOL, TENZI, CLINEX, dostosowanych do rodzaju powierzchni czyszczących, w tym do codziennego zastosowania:

- a) płyny do czyszczenia i codziennego mycia podłóg z gresu, terakoty i tym podobnych nie pozostawiające powłok polimerowych i smug,
- b) wysokiej jakości środki czyszczące i dezynfekujące do WC, kabin prysznicowych i armatury łazienkowej nie pozostawiające powłok polimerowych, smug, wżerów i zacieków ,
- c) płyny dezynfekujące o zawartości alkoholu min. 70%,
- d) płyny do czyszczenia i polerowania mebli hotelowych i biurowych,
- e) płyny do mycia szyb i luster,
- f) płyny do mycia i polerowania paneli podłogowych, parkietu,
- g) proszki i mlecza do szorowania powierzchni trudno zmywalnych,
- h) preparaty do czyszczenia, usuwania plam i prania wykładzin dywanowych,
- i) płyny czyszczące i nabyłszczające do podłóg PCV.

Otrzymuje brzmienie

Środki chemiczne i toaletowe muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

Zamawiający wymaga środków myjących, czyszczących i dezynfekujących serii chemii profesjonalnej nie gorszej jakości niż PRAMOL, TENZI, CLINEX, dostosowanych do rodzaju powierzchni czyszczących, w tym do codziennego zastosowania:

- a) płyny do czyszczenia i codziennego mycia podłóg z gresu, terakoty i tym podobnych nie pozostawiające powłok polimerowych i smug,

- b) wysokiej jakości środki czyszczące i dezynfekujące do WC, kabin prysznicowych i armatury łazienkowej nie pozostawiające powłok polimerowych, smug, wżerów i zacieków ,
- c) płyny do czyszczenia i polerowania mebli hotelowych i biurowych,
- d) płyny do mycia szyb i luster,
- e) płyny do mycia i polerowania paneli podłogowych, parkietu,
- f) proszki i mleczka do szorowania powierzchni trudno zmywalnych,
- g) preparaty do czyszczenia, usuwania plam i prania wykładzin dywanowych,
- h) płyny czyszczące i nabłyszczające do podłóg PCV.

Zamawiający dokonuje zmian treści w pkt 18 SWZ.

Zamawiający usuwa załącznik nr 3 do SWZ - oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby.

**Dyrektor
Krajowej Szkoły Skarbowości**

Anna Orchowska
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/